



WOHNUNGSBAUTEN

Pic / Sky Park, Baufeld 1-5, Allschwil (CH)

Bauherr: Losinger Marazzi SA,
Bussigny-près-Lausanne

Architekt: Wenger Partner AG, Reinach

Bauingenieur: WMM Ingenieure AG

Gesamtkosten: 110 Mio. CHF

Bauzeit: 2007 - 2011

Leistungen: Vorprojekt, Bauprojekt,
Ausschreibung, Ausführungs-
projekt, Ausführung

Kontaktperson: Herr O. Lehmann (Losinger)
+41 58 456 78 16

Gebäudenutzung:

Wohnüberbauung

Kenngrossen:

Baufelder	5 Stück
Mehrfamilienhäuser	27 Stück
Einstellhallen	6 Stück

Gebäudeabmessungen:

Gebäudevolumen: ca. 119'000 m³
 1 Untergeschoss, 1 Erdgeschoss,
 1 - 3 Obergeschosse

Tragwerkskonzept:

- Skelettbauweise aus Stahlbeton Baufeld 1
- Tragstruktur in Mauerwerk und Beton Baufelder 2 - 5
- Fugenlose Bauweise
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus Stahlbeton
- Foundation mittels Rüttelstopfsäulen und Vollverdrängungspfählen in aufgefüllter Lehmgrube

Spezielles:

- Erdbebenstabilität (Zone 3a)
- Komplexer Baugrund mit unterschiedlichen Flach- und Pfahlgründungen
- Leichte Bauweise mit konventionellen Baustoffen