



SPITÄLER, ALTERS- UND PFLEGEHEIME
Seniorenzentrum Gritt Waldenburgerthal,
Niederdorf (CH)

Bauherr: Gritt Seniorenzentrum
Waldenburgerthal, Niederdorf
Architekt: Frei Architekten AG, Aarau
Bauingenieur: WMM Ingenieure AG
Gesamtkosten: ca. 37.5 Mio. CHF
Baumeister: ca. 6.8 Mio. CHF
Planungszeit: 2011 - 2013
Bauzeit: 2012 - 2013
Leistungen: Vorprojekt bis Ausführung
Kontaktperson: Herr Chr. Frei (Frei Arch.)
+41 62 834 90 50

Gebäudenutzung:
Seniorenzentrum

Kenngrossen:
Pflegezimmer 108 Stück

Gebäudeabmessungen:

Länge: 76 m, Breite: 31 m, Höhe: 19 m
1 Sockelgeschoss, 1 Erdgeschoss,
4 Obergeschosse

Tragwerkskonzept:

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Fugenlose Bauweise
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus Stahlbeton
- Flachfundation mittels 50 cm starker Bodenplatte auf verbesserter Bodenschicht

Spezielles:

- Gründung in einem alten Rutschgebiet
- Sichtbetonwände, -decken
- Vorgespannte Abfangträger im Erdgeschoss
- Baugrubensicherung mit 6.0 m hoher Nagelwand