



© Urs Gramelsbacher

## WOHNUNGSBAUTEN

### EFH Billeter, Oberwil (CH)

**Bauherr:** Herr M. Billeter, Oberwil  
**Architekt:** Urs Gramelsbacher Architektur GmbH, Basel  
**Baumanagement:** Caretta+Weidmann, Baumanagement AG, Basel  
**Bauingenieur:** WMM Ingenieure AG  
**Bauzeit:** 2010 - 2012  
**Leistungen:** Vorprojekt bis Abrechnung  
**Kontaktperson:** Herr U. Gramelsbacher, +41 61 261 81 05

#### Gebäudenutzung:

EFH

#### Gebäudeabmessungen:

Länge: 21.70 m, Breite: 8.10 bis 16.50 m,

Höhe ü. Terrain: 6.20 m

Gebäudevolumen: ca. 2'300 m<sup>3</sup>

1 Untergeschoss, 1 Erdgeschoss, 1 Obergeschoss

#### Tragwerkskonzept:

- Tragende Sichtbetonfassade mit Innendämmung
- Fugenlose Bauweise
- Sichtbetonfassade ist teilweise vorgespannt
- Erdberührte Bauteile als „weisse Wanne“ ausgebildet
- Flachfundation mittels Bodenplatte auf gut tragfähigem Baugrund

#### Spezielles:

- Erdbebenstabilität (Zone 3a)
- Anspruchsvolle Grundrissform
- komplexe Baugrube aufgrund von sehr engen Platzverhältnissen mit partieller Baugrubensicherung