



© Johannes Marburg, Genf.

GEWERBEBAUTEN

Garage Gräub, Oberentfelden (CH)

Bauherr:	Perpetum Capital AG, Aarau
Architekt:	Frei Architekten AG, Aarau
Bauingenieur:	WMM Ingenieure AG
Gesamtkosten:	CHF 12 Mio.
Planungszeit:	2006 - 2007
Bauzeit:	2007
Leistungen:	Vorprojekt bis Ausführungsprojekt
Kontaktperson:	Herr P. Frei (Frei Architekten), +41 62 834 90 50

Gebäudenutzung:

Garagenbetrieb und regionales Verteilzentrum für Ersatzteile

Gebäudeabmessungen:

Länge: 72.50 m, Breite: 36.6 m, Höhe: 6.0 m

Gebäudevolumen: ca. 26'400 m³

1 Untergeschoss, 1 Erdgeschoss mit eingehängtem Zwischengeschoss

Tragwerkskonzept:

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Die Decken aus Halbfertigplatten liegen auf vorgespannten Unterzügen auf
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus Stahlbeton
- Gründung in den Baugrund über unbewehrte Pfahlstummel und Streifenfundamente

Spezielles:

- Das Gebäude ist so konzipiert, dass es noch um zwei Vollgeschosse aufgestockt werden kann.
- Sichtbetontragkonstruktion
- Gleitende Sichtbetonfassade
- Grosse Auskragungen im Vordachbereich
- Stützspannweiten von 12 m