



DENKMALGESCHÜTZTE BAUTEN

Helferei Grossmünster, Zürich (CH)

Bauherr:	Kirchgemeindehaus und Kulturhaus Helferei, Zürich
Architekt:	Joos & Mathys Architekten ETH SIA, Zürich
Bauingenieur:	WMM Ingenieure AG
Gesamtkosten:	8.8 Mio. CHF
Planungszeit:	2010 - 2012
Bauzeit:	2012 - 2013
Leistungen:	Vorprojekt, Bauprojekt, Ausschreibung, Ausführungsprojekt, Bau- u. Qualitätskontrolle
Kontaktperson:	Herr P. Joos (Joos & Mathys), +41 44 451 61 81

Gebäudenutzung:

EG/UG: Veranstaltungsflächen, öffentlich zugänglich
 OGs: Wohn- und Büronutzung

Kenngrossen:

EG/UG: Produktionsküche, Büroflächen, Saal für rund 400 Personen

- 1. OG: Saal für rund 50 Personen & Büroflächen
- 2. - 4. OG: 7 Wohnungen

Gebäudeabmessungen:

UG - 1. OG: Länge 45 m, Breite 22 m
 1. OG - 4. OG: Länge 22 m, Breite 19.5 m, Höhe 15 m ab Terrain

Tragwerkskonzept:

- Holzbalkendecke mit Blindböden
- unterschiedliche Abfangkonstruktionen aus diversen Umbauten
- Tragwände in Bruchsteinmauerwerk erstellt
- Im UG wurde in den 70er-Jahren eine Luftschutzanlage eingebaut.
- Die ursprüngliche Tragstruktur besteht aus diversen Bauepochen.

Spezielles:

Denkmalgeschützte Liegenschaft aus mehreren Umbauepochen mit unterschiedlicher Substanz. Daher Bereinigen der Tragstruktur auf ein einheitliches Konzept und Verstärken auf die heute gültige Normengeneration. Überprüfen der Erdbbensicherheit in Bezug auf die heutige

Normengeneration und Erarbeiten und Umsetzen von einem Ertüchtigungskonzept bestehend aus Bestandswänden, neuen Betonscheiben und Stahlrahmen.

Ersetzen und Ertüchtigen von geschwächten Tragelementen unter Berücksichtigung des Substanzerhalts und von Vorgaben der Denkmalpflege.