



© Johannes Marburg, Genf.

HOCHHÄUSER / WOHNUNGSBAUTEN

Hochhaus Hard Turm Park, Zürich (CH)

Bauherr: Konsortium Pfingstweid
c/o Hardturm AG, Zürich

Architekt: Gmür & Geschwentner
Architekten AG, Zürich

Bauingenieur: WMM Ingenieure AG

Baukosten: 75 Mio. CHF

Baumeister: 20.5 Mio. CHF (Tragwerk,
Baugrubensicherung u.
Pfählung)

Planungszeit: 2008 - 2010

Bauzeit: 2010 - 2012

Leistungen: Vorprojekt, Bauprojekt,
Ausführungsprojekt,
Ausführung

Kontaktperson: Herr M. Ramstein
(Hardturm AG)
+41 44 265 29 03

Gebäudenutzung:
Hotel und Wohnflächen mit Autoeinstellhalle

Kenngrossen:

Hotel	01. - 10. OG
Wohnungen	11. - 24. OG
Parkplätze	175 Stück

Gebäudeabmessungen:

Länge: 51.5 m, Breite: 30.0 m, Höhe ab OK Terrain:
79.0 m.
Gebäudevolumen: ca. 122'055 m³
26-geschossig (1 Untergeschoss, 1 Erdgeschoss,
24 Obergeschosse)

Tragwerkskonzept:

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Fugenlose Bauweise
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels zentraler Kerne
- Kombinierte Pfahl-Platten-Gründung

Spezielles:

- Erdbebenstabilität (BWK II, Erdbebenzone 1)
- Windsimulationen
- Anspruchsvoller Baugrund mit mehreren unterschiedlichen Bodenschichten