



© Valentin Jeck

BÜROBAUTEN

Bürogebäude Muttenz (CH)

Generalplaner/BL: Bernstein Bâtir AG, Basel
Architekt: Pilier SA, Basel
Bauingenieur: WMM Ingenieure AG
Planungszeit: 2017-2019
Bauzeit: 2018-2019
Leistungen: Vorprojekt bis Abschluss
Kontaktperson: Herr B. Steiner (Bernstein B.)
 +41 61 686 95 00

Gebäudenutzung:

Bürogebäude

Gebäudeabmessungen:

Länge x Breite:

Untergeschoss: ca. 8.35 m x 21.30 m

Erdgeschoss: ca. 15.60 m x 26.70 m

Obergeschosse: ca. 18.30 m x 32.80 m

Höhe:

17.80 m ab OK Terrain

Geschosse:

1 Untergeschoss (Keller)

1 Erdgeschoss (Empfang und Administration)

2 Obergeschosse (Büronutzung)

Tragwerkskonzept:

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Fugenlose Bauweise
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus Stahlbeton
- Erdberührte Bauteile als „weisse Wanne“ ausgebildet
- Flachfundation mittels Bodenplatte auf gut tragfähigem Kies
- Gevouteter Abfangtisch (Decke ü. EG)

Spezielles:

- Erdbebenstabilität (Zone 3a)
- Sichtbetonwände und -decken
- komplexe Baugrube (Rühlwand, Unterfangungswand)
- Dolinenbruchgebiet > gevouteter Abfangtisch
- Freitragende Stahlbetontreppe