



© Johannes Marburg, Genf.

**SPITÄLER, ALTERS- UND PFLEGEHEIME**  
Holbeinhof „La Charmille“, Leimenstrasse 61,  
Basel (CH)

**Bauherr:** Jüdischer Verein „La Charmille“  
c/o Holbeinhof, Basel

**Architekt:** Diener + Diener Architekten,  
Basel

**Bauingenieur:** WMM Ingenieure AG

**Planungszeit:** 2009

**Bauzeit:** 2010

**Leistungen:** Vorprojekt, Bauprojekt,  
Ausschreibung,  
Ausführungsplanung,  
Ausführung, Abschluss

**Kontaktperson:** Herr A. Rüedi (D + D Arch.),  
+41 61 270 41 41

**Gebäudenutzung:**

Alterszentrum mit Wohnungen in den  
Obergeschossen und Praxen bzw. Therapieräumen  
im EG und UG

**Gebäudeabmessungen:**

Länge: 15 m, Breite: 11 m, Höhe: 16 m  
Gebäudevolumen: ca. 2'650 m<sup>3</sup>  
1 Untergeschoss, 1 Erdgeschoss,  
3 Obergeschosse, 1 Attikageschoss

**Tragwerkskonzept:**

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Fugenlose Bauweise, jedoch vom bestehenden  
Gebäude abgetrennt
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus  
Stahlbeton
- Erdberührte Bauteile als „weisse Wanne“  
ausgebildet
- Flachfundation mittels Bodenplatte auf gut  
tragfähigem Schotter

**Spezielles:**

- Erdbebenstabilität (BWK I / Zone 3a)
- Sichtbetonwände, -decken und -fassade
- Unterfangung vom bestehenden  
Nachbargebäude (Holbeinhof)