



© Michael Kunz, Basel

## WOHNUNGSBAUTEN

### MFH Tunnelweg, Münchenstein

<b>Bauherr:</b>	GIGA Real Estate GmbH, Hergiswil
<b>Architekt:</b>	Brügger + Schwarz Architekten AG, Münchenstein
<b>Bauingenieur:</b>	WMM Ingenieure AG
<b>Planungszeit:</b>	2018 - 2021
<b>Bauzeit:</b>	2021 - 2022
<b>Leistungen:</b>	Vorprojekt bis Abschluss
<b>Kontaktperson:</b>	Herr St. Schwarz (Brügger + Schwarz Arch. AG), +41 61 333 26 40

**Nutzung:**  
Wohngebäude

### Gebäudeabmessungen:

Länge x Breite:

Untergeschoss: 35.40 m x 28.70 m

Erdgeschoss / Obergeschoss: 28.50 m x 13.50 m

Attikageschoss: 28.50 m x 9.40 m

Höhe: ca. 14.60 m ab OK Terrain

### Geschosse:

1 Untergeschoss (Kellerräume / Haustechnik / Einstellhalle) / 1 Erdgeschoss (Wohnungen)  
3 Obergeschosse (Wohnungen) / 1 Attikageschoss (Wohnungen)

### **Tragwerkskonzept:**

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Fugenlose Bauweise
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus Stahlbeton
- Erdberührte Bauteile als „weisse Wanne“ ausgebildet
- Flachfundation mittels Bodenplatte auf gut tragfähigem Kies
- Abfangdecken

### **Spezielles:**

- Erdbebenstabilität (Zone 3a)
- Sichtbetonwände/-decken