



© Yohan Zerdoun, Freiburg (DE)

## INDUSTRIEBAUTEN

### Roche Bau 41, Basel (CH)

<b>Bauherr:</b>	F. Hoffmann-La Roche AG, Basel
<b>Architekt:</b>	Luca Selva AG, Architekten ETH BSA SIA, Basel
<b>Bauingenieur:</b>	WMM Ingenieure AG
<b>BKP 21:</b>	ca. 11.4 Mio. CHF
<b>Planungszeit:</b>	Okt. 2013 – Aug. 2016
<b>Bauzeit:</b>	Apr. 2015 – Jun. 2017
<b>Leistungen:</b>	Projektierung (Vorprojekt, Bauprojekt), Ausschreibung, Realisierung (Ausführungs- projekt, Ausführung, Bau- kontrolle)
<b>Kontaktperson:</b>	Herr T. Preuss (Roche), +41 61 687 54 91

### Gebäudenutzung:

Das bestehende Lagergebäude wird im Grundriss auf der Westseite erweitert. Zusätzlich wird auf das bestehende Gebäude neu ein Hochregallager erstellt.

### Kenngrossen:

Total Geschossflächen:	26'000 m <sup>2</sup>
Gebäudevolumen:	125'000 m <sup>3</sup>
Anzahl Paletten im Hochregallager:	14'000 Stück

### Gebäudeabmessungen:

#### Bestehendes Gebäude inkl. Erweiterung:

Hauptabmessungen: Länge: 95.8 m, Breite: 30.0 m, Höhe: 25.2 m

1 Untergeschoss, Erdgeschoss, 6 Obergeschosse

#### Neues Hochregallager:

Hauptabmessungen: Länge: 95.8 m, Breite: 30.0 m, Höhe: 14.8 m



© Yohan Zerdoun, Freiburg (DE)

#### Tragwerkskonzept:

- Bestand EG – 6. OG ausgeführt in Stahlbetonbauweise (Flachdecken-/Unterzugsrahmensystem)
- Erweiterung auf der Westseite mit einem konventionellen Flachdecken-/Stützensystem
- Abfangdecke des Hochregallagers bestehend aus einem Stahlträgerrost im Verbund mit vorfabrizierten Betonplatten
- In sich tragfähiges Hochregallager (Gestelle, welche auch die Dach- und Fassadenlasten auf die Abfangdecke abtragen)
- Neue Fassadenwände in Stahlbetonbauweise auf der Nord-, West- und Südseite, welche die Erdbebenkräfte über Mikropfähle in den Untergrund ableiten
- Zusatzfundationen abgestellt auf Mikropfählen

#### Spezielles:

- Erdbebenstabilität (BWK II, Erdbebenzone gemäss Mikrozonierung Basel-Stadt)
- Der Umbau wird auch für die 100%-ige Erdbebenertüchtigung des Bestands genutzt.
- Sichtbetonfassade (3-schalig; Beton, Dämmung, Beton) aus weiss eingefärbtem Sichtbeton abgestellt auf Gleitlager
- Am Anfang erstellte Stahl-Beton-Verbund-abfangdecke, damit gleichzeitig das Hochregallager gebaut werden konnte und die Umbauarbeiten in den darunterliegenden Geschossen ausgeführt werden konnten.
- Kraninstallationen auf dem bestehenden Dach integriert in die Stahl-Beton-Verbund-abfangdecke, da im Areal kein anderer Platz zur Verfügung stand.
- Planen und Erstellen von zwei Stahlplattformen mit einer Gesamtfläche von ca. 1'000 m<sup>2</sup> als Lager- und Umschlagplatz und als zusätzlichen Kranstandort
- Beim Bau musste das bestehende Lager weitestgehend in Betrieb bleiben.