



© Johannes Marburg, Gent.

WOHNUNGSBAUTEN

Umnutzung Spitaltrakt Schützengasse, Riehen (CH)

Bauherr:	Kommunität Diakonissenhaus Riehen
Architekt:	Kast Kaeppli Architekten GmbH, Basel
Bauingenieur:	WMM Ingenieure AG
Planungszeit:	2017
Bauzeit:	2018-2019
Leistungen:	Vorprojekt bis Ausführung
Kontaktperson:	Herr A. Kast (Kast Kaeppli), +41 61 261 19 79

Gebäudenutzung:
Wohnungen

Kenngrossen:
Wohnungen 31

Gebäudeabmessungen:
Länge x Breite: 1. Untergeschoss 40.40 m x 26.20
m (Bereich Nord), bzw. 15.10 m (Bereich Süd),

Erdgeschoss / Obergeschosse: 37.80 m x 26.60 m
(Bereich Nord), bzw. 14.30 (Bereich Süd)
Höhe: ca. 21.20 m ab OK Terrain, Geschosse: 2
Untergeschosse (Der Boden des Heizungs- und
Lüftungskellers befindet sich mit OK -5.30 m noch
ein Geschoss tiefer als das 1.UG), 1 Erdgeschoss,
4 Obergeschosse, 1 Dachgeschoss

Tragwerkskonzept:

- Massivbauweise aus Stahlbeton und Mauerwerk
- Bestehende Decke als Rohrzellendecken und Ziegelschrot- Hohlsteindecken
- Erdbebenverstärkung mittels aufgedoppelten Kernwänden und Wandscheiben aus Stahlbeton
- Einleitung der Erdbebenkräfte mit Mikropfählen in den Baugrund

Spezielles:

- Erdbebenstabilität (Zone 3a)
- Erstellen neuer Erschliessungskern im Bestand
- Ersetzen von tragenden Wänden durch Betonrahmenkonstruktion
- Öffnen der Dachkonstruktion und Erstellen von einem zweigeschossigen Versammlungsraum