



© Marc Gilgen, Basel

GEWERBEBAUTEN

Werkarena Basel

Bauherr:	Steiner AG, Basel
Architekt:	Kägi Schnabel Architekten ETH BSA SIA, Basel
Bauingenieur:	WMM Ingenieure AG
BKP 20 + 21:	16 Mio. CHF
Planungszeit:	2017 - 2019
Bauzeit:	2019 - 2021
Leistungen:	Vorprojekt bis Abschluss
Kontaktperson:	Herr Th. Schnabel (Kägi Schnabel Arch.), +41 61 201 16 00

Nutzung:

Gewerbebau

Gebäudeabmessungen:

Länge x Breite:

99.50 m x 60.60 m bis 20.0 m

Höhe:

26.6 m ab OK Terrain

Geschosse:

1.+ 2. Untergeschoss: Lager-/Parkplatz- und Technikflächen / Erdgeschoss: Anlieferung/ Parkplatz- und Gewerbeflächen (Anlieferung mit Lastwagen möglich) / 1. - 2. Obergeschoss: Anlieferung/Parkplatz- und Gewerbeflächen (Anlieferung mit Lieferwagen möglich) / 3. - 6. Obergeschoss: Gewerbe/Bürofläche
Dachfläche: begrünt/Photovoltaikanlage möglich (optional) / Fassade: Photovoltaikanlage im Brüstungsbereich (optional)

Tragwerkskonzept:

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus Stahlbeton
- Die Gründung wird durch Bohrpfähle sichergestellt.

Spezielles:

- Erdbebenstabilität (Bauwerksklasse I, Erdbebenzone 3a)
- komplexe Baugrube (Spundwand, Böschung an best. Autobahntunnel)