



© Barbara Bühler, Basel

## WOHNUNGSBAUTEN

### MFH Bruderholzallee 90, Basel

<b>Bauherr:</b>	Immobilien Basel-Stadt
<b>Architekt:</b>	Luca Selva AG, Architekten ETH BSA SIA, Basel
<b>Bauingenieur:</b>	WMM Ingenieure AG
<b>Planungszeit:</b>	2019 - 2020
<b>Bauzeit:</b>	2020 - 2021
<b>Leistungen:</b>	Vorprojekt bis Abschluss
<b>Kontaktperson:</b>	Herr A. Pipoz (Luca Selva Arch.) 061 280 78 00

#### **Nutzung:**

Wohngebäude (Mehrfamilienhaus)

#### **Gebäudeabmessungen:**

##### Länge x Breite:

Untergeschoss: 29.0 m x 18.4 m / Erdgeschoss:  
28.0 m x 18.0 m / Obergeschoss: 25.0 m x  
12.0 m / Dachgeschoss: 23.0 m x 10.0 m

##### Höhe:

ca. 8.95 m ab OK Terrain

##### Geschosse:

1 Untergeschoss (Parkplätze / Keller / Technik)  
Erdgeschoss (Wohnflächen / Gartenflächen)

Obergeschoss (Wohnflächen / Terrassenflächen)  
Dachgeschoss (Wohnflächen / Terrassenflächen)

#### **Tragwerkskonzept:**

- Skelettbauweise aus Stahlbeton
- Fugenlose Bauweise
- Flachdecken
- Aussteifungssystem mittels Kernwänden aus Stahlbeton
- Sichtbetontragstruktur Treppenhaus
- Erdberührte Bauteile als wasserdichte Betonkonstruktion (WDB) ausgebildet
- Flachfundation mittels Bodenplatte auf Deckenschottern

#### **Spezielles:**

- Erdbebenstabilität (Bauwerksklasse I, Erdbebenzone 3a)
- Sichtbetonwände
- Abfangdecke im UG
- komplexe Baugrube (Rühlwand)